

## URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Lingkup tugas pekerjaan yang harus dilakukan oleh konsultan terdiri dari :

A. Persiapan pendataan seperti mengumpulkan data informasi lapangan, membuat interpretasi secara garis besar terhadap KAK, dan konsultasi dengan Tim Teknis:

1. Persiapan;

– Administrasi

Pada tahap persiapan administrasi akan dilaksanakan diantaranya:

- a. Menyusun jadwal pelaksanaan dan penugasan personil;
- b. Surat ijin survey lapangan;
- c. Menyiapkan absen tenaga ahli dan tenaga pendukung;
- d. Menyiapkan lembar asistensi dll.

– Teknis

Pada tahap persiapan teknis akan dilaksanakan diantaranya :

- a. Pengumpulan data sekunder dan data administrasi;
- b. Pengumpulan Data dan Peta sebaran kawasan peruntukan perumahan berdasarkan RTRW dan RTRW pada Dinas PUTR Kota Tasikmalaya;
- c. Pengumpulan data dan peta penggunaan lahan pada Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya;
- d. Pengumpulan data dan peta status lahan pada Kantor Pertanahan Kota Tasikmalaya;
- e. Observasi lapangan terkait dengan data sebaran luas area kawasan peruntukan perumahan;

– Menyiapkan alat survey yang dibutuhkan seperti :

- a. GPS, Smartphone dan Formulir Pendataan;

2. Pelaksanaan survey;

– Desk Study

- a. Mempelajari sebaran area kawasan perumahan dan permukiman;
- b. Mempelajari Sebaran Perumahan berdasarkan data Sekunder (RTRW, perumahan swadaya, perumahan umum dan komersial dan perumahan di kawasan bencana dan negative list;
- c. Menetapkan sebaran lahan potensial perumahan dan permukiman.

– Studi Lapangan

a. Fisik

Pengecekan lahan potensial dilengkapi dengan Formulir Pendataan.

- 1) Pengecekan status penggunaan lahan sekarang;
- 2) Pendataan status kepemilikan lahan;
- 3) Pengukuran dan penitikan bidang lahan;
- 4) Dokumentasi.

b. Non Fisik

- 1) Input Data;

2) Pemetaan Digital.

B. Pembuatan laporan :

1. Narasi (Laporan Pendahuluan dan Laporan Akhir);
2. Dibuat dalam bentuk Buku dengan hard cover.