



PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA
BADAN PENDAPATAN DAERAH

Jalan Siliwangi Nomor 31 Kahuripan, Tawang, Kota Tasikmalaya, Jawa barat
Telepon (0265) 314120, Faksimile (0265) 314120
Laman bapenda.tasikmalayakota.go.id, Pos-el bapenda@tasikmalayakota.go.id

**DOKUMEN SPESIFIKASI TEKNIS
PEKERJAAN JASA LAINNYA**

PA/KPA : HADI RIADDY, S.IP.
K/L/PD : PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA
SATKER/OPD : BADAN PENDAPATAN DAERAH
NAMA PPK : HADI RIADDY, S.IP.
NAMA PAKET : BELANJA JASA KONSULTANSI BERORIENTASI BIDANG
TELEMATIKA (JASA KONSULTANSI PEMELIHARAAN DAN
PENINGKATAN APLIKASI SIG MOBILE).

TAHUN ANGGARAN 2024



PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA
BADAN PENDAPATAN DAERAH

Jalan Siliwangi Nomor 31 Kahuripan, Tawang, Kota Tasikmalaya, Jawa barat

Telepon (0265) 314120, Faksimile (0265) 314120

Laman bapenda.tasikmalayakota.go.id, Pos-el bapenda@tasikmalayakota.go.id

**SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN JASA LAINNYA
UNTUK PAKET PEKERJAAN BELANJA JASA KONSULTANSI BERORIENTASI
BIDANG TELEMATIKA (JASA KONSULTANSI PEMELIHARAAN DAN PENINGKATAN
APLIKASI SIG MOBILE)
TAHUN ANGGARAN 2024**

A. Latar Belakang

Pemetaan PBB (Pajak Bumi dan Bangunan) dengan SIG (Sistem Informasi Geografis) adalah suatu pendekatan yang memanfaatkan teknologi SIG untuk mengelola, menganalisis, dan memvisualisasikan informasi terkait pajak bumi dan bangunan. Dengan menggunakan SIG untuk pemetaan PBB, Bapenda Kota Tasikmalaya dapat mengoptimalkan pengelolaan pajak PBB, meningkatkan efisiensi dalam proses penilaian pajak, serta memberikan transparansi dan akses yang lebih baik terhadap informasi terkait pajak bagi masyarakat.

Pengelolaan aplikasi Sistem Informasi Geografis (SIG) pada pajak PBB (Pajak Bumi dan Bangunan) memiliki latar belakang yang penting dalam pengelolaan dan peningkatan efisiensi proses pajak daerah. Berikut beberapa penjelasan mengenai latar belakang pengelolaan aplikasi SIG pada pajak PBB:

1. **Peningkatan Akurasi dan Efisiensi:** Penggunaan aplikasi SIG dalam pengelolaan pajak PBB memungkinkan pengumpulan dan pemrosesan data yang lebih akurat dan efisien. Dengan menggunakan teknologi GIS, data objek pajak seperti luas bumi, luas bangunan, alamat, dan jenis penggunaan objek dapat dikumpulkan secara rinci dan terintegrasi.
2. **Pemetaan Objek Pajak:** Aplikasi SIG memungkinkan pemetaan objek pajak secara visual dengan menggunakan peta digital. Hal ini memudahkan petugas pajak dalam mengidentifikasi dan melacak objek pajak yang harus dikenakan PBB. Pemetaan juga membantu dalam penentuan kelas dan penarikan nilai jual obyek PBB.
3. **Integrasi Data:** Aplikasi SIG dapat mengintegrasikan data dari berbagai sumber, seperti data kepemilikan tanah, data bangunan, dan data subjek pajak. Dengan integrasi data yang baik, pengelolaan pajak PBB menjadi lebih efisien dan terstruktur.
4. **Peningkatan Transparansi:** Aplikasi SIG pada pajak PBB memungkinkan akses yang lebih mudah dan transparan terhadap informasi pajak bagi masyarakat. Masyarakat dapat melihat data objek pajak dan nilai PBB yang dikenakan secara jelas dan terperinci.

5. Peningkatan Pengawasan dan Kepatuhan: Dengan aplikasi SIG, pengawasan terhadap kepatuhan wajib pajak dapat ditingkatkan. Data yang terkumpul dapat digunakan untuk memantau pembayaran pajak secara tepat waktu dan memastikan kepatuhan wajib pajak.

Penerapan aplikasi SIG pada pajak PBB memberikan manfaat dalam pengelolaan dan pengumpulan pajak daerah yang lebih efisien, akurat, dan transparan. Dengan adanya aplikasi ini, diharapkan pengelolaan pajak PBB dapat menjadi lebih terstruktur dan berkontribusi pada pendapatan daerah yang lebih baik.

B. Maksud Dan Tujuan

Maksud dan tujuan sub kegiatan Pengolahan, Pemeliharaan dan Pelaporan Basis Data Pajak Daerah (Jasa Konsultansi Pemeliharaan Dan Peningkatan Aplikasi Sig Mobile) adalah untuk mengoptimalkan / meningkatkan penggunaan aplikasi SIG Mobile PBB yang dapat berdampak terhadap peningkatan pengelolaan pajak daerah. Adapun tujuan kegiatannya adalah :

- a. Menyediakan Aplikasi SIG MOBILE yang up to date/ terkini;
- b. Mewujudkan Transparansi dalam pengelolaan pajak daerah kepada masyarakat melalui pengembangan Aplikasi SIG MOBILE;
- c. Menyediakan Aplikasi SIG MOBILE yang sesuai dengan proses bisnis guna memenuhi kebutuhan organisasi dan manajemen;
- d. Mewujudkan Aplikasi SIG MOBILE pengelolaan pajak yang mendukung terciptanya kondisi yang efektif dan efisien;
- e. Mempermudah dalam pelayanan masyarakat di bidang perpajakan melalui Aplikasi SIG MOBILE yang handal dan terkini.

C. Target/ Sasaran

Sasaran dari kegiatan ini adalah :

- a. Tersedianya Aplikasi SIG MOBILE yang up to date/ terkini;
- b. Terwujudnya Transparansi dalam pengelolaan pajak daerah kepada masyarakat melalui pengembangan Aplikasi SIG MOBILE;
- c. Tersedianya Aplikasi SIG MOBILE yang sesuai dengan proses bisnis guna memenuhi kebutuhan Organisasi dan Manajemen ;
- d. Terwujudnya Aplikasi SIG MOBILE untuk pengelolaan pajak yang mendukung terciptanya kondisi yang efektif dan efisien;
- e. Pelayanan masyarakat di bidang perpajakan melauai Aplikasi SIG MOBILE yang handal dan terkini menjadi lebih mudah.

D. Data Paket Pekerjaan

1. K/L/P/D : PEMERINTAH KOTA TASIKMALAYA
2. Satuan Kerja : BADAN PENDAPATAN DAERAH
3. Nama PPK : HADI RIADDY, S.IP.
4. Sumber Dana : APBD KOTA TASIKMALAYA
5. Perkiraan Biaya/Pagu : Rp 49.998.160
6. Kode MAK : 5.02.04.2.01.0006.5.1.02.02.09.0003.8.1.0.20.21.00.003.00001
7. Kode RUP : 49676895
8. Tahun Anggaran : 2024

E. Ruang Lingkup

Ruang Lingkup pekerjaan konsultasi Kegiatan pemeliharaan dan pengembangan sistem informasi pajak daerah ini dititik beratkan pada kegiatan pemeliharaan dan pengembangan sistem informasi yang digunakan dalam pengelolaan pajak daerah khususnya SIG PBB P2 di Kota Tasikmalaya. Ruang lingkup kegiatan ini antara lain :

- a. Penyedia melakukan Belanja Pemeliharaan Komputer Dan Jaringan (SIG MOBILE);
- b. Penyedia melakukan pengembangan Aplikasi SIG MOBILE sesuai kebutuham pengelolaan PBB P2;
- c. Penyedia melakukan pemeliharaan Aplikasi H2H (HOST TO HOST) dengan Aplikasi Perbankan;
- d. Penyedia melakukan pemeliharaan SIG MOBILE
- e. Penyedia melakukan pengembangan SIG MOBILE sesuai kebutuham pengelolaan PBB P2;
- f. Penyedia melakukan Pemeliharaan Web Service SIG MOBILE;
- g. Melakukan diskusi intensif dengan pihak Badan Pendapatan Daerah Kota Tasikmalaya dan pihak bank/ penerima pembayaran untuk penyamaan persepsi.
- h. Penyusunan laporan

F. Lokasi Pekerjaan

Badan Pendapatan Daerah Kota Tasikmalaya

G. Fasilitas Penunjang

Fasilitas penunjang yang harus disediakan sendiri oleh Penyedia Jasa Lainnya :

No	Alat	Kebutuhan	Minimal yang dimiliki jasa konsultansi
1.	Komputer	3unit	3unit
2.	Pengolahan Data		
3.	Komputer Server		
4.	Komputer Client		
5.	Sesuai Kebutuhan		
6.	Printer		
7.	LAN		
8.	Modem		
9.	Jaringan Internet		

H. Produk Yang Dihasilkan

Hasil/ produk yang akan dihasilkan:

1. Pengembangan Aplikasi SIG Mobile PBB;
2. Laporan Pendahuluan (3 buku)
3. Laporan Akhir (3 buku)

I. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

Pelaksanaan pekerjaan selama 2 (dua) bulan

J. Jangka Waktu Pemeliharaan

Jangka waktu pemeliharaan selama tahun berjalan.

K. Tenaga Terampil Yang Dibutuhkan

Tenaga Terampil yang dibutuhkan meliputi :

No	Jenis	Tingkat Pendidikan Minimal	Pengalaman Minimal	Jumlah	Waktu Penugasan
1	Tenaga Ahli	S1 Teknologi Informatika	2 Tahun	1	2 bulan
2	Sistem Analis	S1 Teknologi Informatika	2 Tahun	1	2 Bulan
3	Tenaga Ahli Programmer	S1 Teknologi Informatika	2 Tahun	1	2 Bulan

L. Peralatan Yang Dibutuhkan

Peralatan yang dibutuhkan dalam pekerjaan ini:

No	Alat	Kebutuhan	Minimal yang dimiliki jasa konsultansi
1.	/KomputerLaptop Pengolahan Data	3unit	3unit
2.	Printer		
3.	Jaringan Internet		

M. Metode Kerja

Metoda kerja yang harus dilakukan oleh Penyedia Jasa Lainnya dalam melaksanakan pekerjaan, sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan, antara lain meliputi:

1. Kemajuan/ hasil pekerjaan yang harus dapat diselesaikan dengan menggunakan tenaga terampil yang tersedia;
2. Persyaratan dalam menggunakan bahan/material, peralatan yang diperlukan terkait dengan target yang ditetapkan.

N. Uraian Spesifikasi Teknis

1. Spesifikasi Peralatan
 - Komputer Laptop (core i3 ram 4 ddr 3)
 - Jaringan Internet (Kecepatan 150-300 mbps)
 - Printer (Warna)

O. Laporan Kemajuan Hasil Pekerjaan

Laporan yang harus dibuat oleh Penyedia Jasa Lainnya meliputi:

1. Laporan Pendahuluan
2. Laporan Akhir.

Isi laporan menyangkut tentang kemajuan pekerjaan yang telah dilaksanakan dan kendala dan pemecahan masalah yang dilakukan.

P. Kualifikasi dan Kompetensi Penyedia

Kualifikasi dan kompetensi penyedia yang dibutuhkan :

1. Kualifikasi: Aktivitas Pemrograman, Konsultasi Komputer dan Kegiatan YBDI
2. Klasifikasi bidang usaha: Aktivitas Pemrograman Komputer Lainnya
3. Persyaratan perijinan usaha: SIUP

Q. Ketentuan Penggunaan Produk Dalam Negeri (PDN)

Prosentasi Tingkat Komponen Dalam Negeri sebesar 45%

Tasikmalaya, 20 Maret 2024

Kepala Badan Pendapatan Daerah

Kota Tasikmalaya
Selaku PA dan PPK



HADI RIADY, S.IP

NIP. 19700626 199003 1 003